

中国地方整備局の建設資材の需給状況等に関する調査表(12月21日)

◎ 赤書き記載:先月分からの変更項目
 青書き記載:需給が不足している建設資材

□ :新規掲載

様式-1

※調査対象「建設資材対策地方連絡会」の構成員

地整等名	資材名	都道府県名	地区名	情報元 (団体名等)	現在の需給・価格動向、今後の見通し			先行き	
					需給動向	価格動向	現在の需給・価格動向、今後の見通し	需給動向	価格動向
中国	生コンクリート	中国全域	-	日本道路建設業協会 中国地域出先事業所(大手舗装業者)	均衡	やや上昇	工場の少ない地域での夜間出荷時の単価が高騰している。	ややひっ迫	やや上昇
			鳥取	鳥取	全国生コンクリート工業組合連合会 中国地区本部	均衡	横ばい		均衡
		鳥根	鳥根	日本建設業連合会 鳥取地区生コンクリート協同組合	均衡	横ばい	【需要動向】 鳥取市ごみ処理場建設、鳥取美術館、鳥取市民体育館向けに需要大。 引き続き生コン車が確保しづらい状況。納入がタイト気味。 【価格動向】 横ばい。 *米子地区が10月より膨張材投入費を値上げ。	均衡	横ばい
				全国生コンクリート工業組合連合会 中国地区本部	緩和	横ばい	*需要は県全体では前年同月より減少し、前月からも減少。 今後の見通しは、県全体でやや減少	緩和	横ばい
		岡山	岡山	日本建設業連合会 松江地区生コンクリート協同組合	ややひっ迫	横ばい	【需要動向】 松江新庁舎、ホテル、NHK松江放送局が着工され建築案件に需要大。 引き続き生コン車が確保しづらい状況。納入がタイト気味。 *近隣地区にて粗骨材の採掘が困難な状況。 【価格動向】 横ばい。	ややひっ迫	横ばい
				全国生コンクリート工業組合連合会 中国地区本部	やや緩和	横ばい		緩和	横ばい
		広島	広島	日本建設業連合会 岡山県南生コンクリート協同組合 岡山県生コンクリート販売協同組合	やや緩和	横ばい	【需要動向】 *岡山県南協組11月度出荷実績約40,000m3(前年比約93%)。 市内再開発案件を中心に、水島工業地帯の設備投資向けに出荷好調。 チャーター車の不足が慢性化。大量打設は前広の相談が必要。 *コロナ禍の影響は不透明だが、生コン出荷体制に影響なし。 【価格動向】 市内は横ばい、軽量コンクリートに値上げの動き有り。 *骨材業者、運送業者からの更なる値上げ要請が有り、価格動向は長期的には強含み。	ややひっ迫	横ばい
				全国生コンクリート工業組合連合会 中国地区本部	均衡	横ばい		均衡	横ばい
				日本建設業連合会 広島地区生コンクリート協同組合 広島地区生コンクリート卸組合	やや緩和	横ばい	【需要動向】 *広島地区11月度出荷実績78,541m3(前年比89%)。 広島県全体での11月度出荷実績173,955m3(前年比95.9%)。 *目は観音大型物流倉庫を始め、建築案件向け出荷が好調。広島地区生コン組合の20年度出荷予定は85万m3。 *引き続き生コン車が確保しづらい状況。納入がタイト気味。 【価格動向】 生コン価格に変動無い物の、2021年4月より空積割増、膨張材投入費の値上げ予定。 *東広島地区にて、2021年4月より+500円/m3の生コン値上げ。	均衡	横ばい
		山口	山口	全国生コンクリート工業組合連合会 中国地区本部	均衡	横ばい		均衡	横ばい
日本建設業連合会 山口県中部生コンクリート協同組合	やや緩和			横ばい	【需要動向】 *現状新山口駅前再開の他、大型案件向け出荷が無く低調傾向。今後、済生会病院、日赤病院新築工事が控えているが、年度需要想定は対昨年を大きく下回る見通し。 *コロナ禍の影響は不透明だが、生コン出荷体制に影響なし。 【価格動向】 横ばい。	やや緩和	横ばい		
中国	セメント	鳥取	鳥取	日本建設業連合会 セメントメーカー各社	ややひっ迫	横ばい	【需要動向】 *鳥取県セメント販売実績は2020年10月度14,997t(前年92.6%)。 *低熱、中熱セメント入手困難。 【価格動向】 横ばい。2018年4月度の値上げ積み残しの再交渉中につき、長期的には強含み。	ややひっ迫	やや上昇
			鳥根	松江	日本建設業連合会 セメントメーカー各社	やや緩和	横ばい	【需要動向】 *鳥根県セメント販売実績は2020年10月度24,366t(前年比89.5%)。 *低熱、中熱セメント入手困難。 【価格動向】 横ばい。 *2018年4月度の値上げ積み残しの再交渉中につき、長期的には強含み。	均衡
		岡山	岡山	日本建設業連合会 セメントメーカー各社	均衡	横ばい	【需要動向】 *岡山県セメント販売実績は2020年10月度57,486t(前年97.6%)。 *低熱、中熱セメント入手困難。 【価格動向】 横ばい。一部メーカーで2018年4月度の値上げ積み残し再交渉が継続。また、工事口向け価格の値上げ交渉が行われている。	均衡	やや上昇
				広島	広島	日本建設業連合会 セメントメーカー各社	ややひっ迫	横ばい	【需要動向】 *広島県セメント販売実績は2020年10月度69,073t(前年比110.9%)。 *低熱、中熱セメント入手困難。 *運送業者の不足により、納入がタイト気味。 【価格動向】 横ばい。一部メーカーで2018年4月度の値上げ積み残し再交渉が継続している。
		山口	山口	日本建設業連合会 セメントメーカー各社	やや緩和	横ばい	【需要動向】 *山口県セメント販売実績は2020年10月度48,463t(前年89.7%)。 *低熱、中熱セメント入手困難。 *運送業者の不足により、納入がタイト気味。 【価格動向】 横ばい。一部メーカーで2018年4月度の値上げ積み残し再交渉が継続。また、工事口向け価格の値上げ交渉が行われている。	均衡	やや上昇
中国	アスファルト合材	中国全域	-	日本道路建設業協会 中国地域出先事業所(大手舗装業者)	ややひっ迫	やや上昇	*NEXCO等の大型工事の影響で他工事への出荷が困難なプラントあり。 ダンプトラック不足の影響も大きい。	ややひっ迫	やや上昇
中国	異形棒鋼	鳥取	鳥取	日本建設業連合会 鋼材商社各社	やや緩和	上昇	【製品市況】 強含み基調。 *KPF2相場の勢いに落ち着き気配は無く続伸し続けている。関東鉄源の12月の入札結果はインパクトが大きく、メーカーはスプレッド確保のため販売姿勢を緩める事は無く更なる値上を強行し続け、OFFを止めるメーカーも一部では始まった。年明け以降も上昇基調は変わらない見通し。 【出荷状況】 状況変わらず足許の荷動き悪い。 【需要動向】 新規引合は製品相場の伸上基調であるにも関わらず、引き合い件数は少なく地区需要の弱さを露呈させた格好となっている。 【スクラップ動向】 *関東鉄源:12月入札結果 38,710円/MT、先月対比+8.105/MT *関西鉄源:11月入札結果 30,670円/MT、先月対比+1,360円/MT※12月入札日は未定。 【中国地区2020年10月構造別着床面積】 *RC造 102千㎡ 前年同月比 ▲7.5% 前月比 +39.7%	やや緩和	上昇
				鳥根	松江	日本建設業連合会 鋼材商社各社	やや緩和	上昇	
		岡山	岡山	日本建設業連合会 鋼材商社各社	やや緩和	上昇		やや緩和	上昇
				広島	広島	日本建設業連合会 鋼材商社各社	やや緩和	上昇	
		山口	山口	日本建設業連合会 鋼材商社各社	やや緩和	上昇	【鉄筋加工業者】 *繁忙期が過ぎ落ち着いている。	やや緩和	上昇
		鉄筋	岡山	岡山市	(一社)岡山県建設業協会	緩和	やや上昇	スクラップ価格上昇。 メーカー価格上昇 市中価格じり上げ。	緩和

中国地方整備局の建設資材の需給状況等に関する調査表(12月21日)

様式-1

※調査対象「建設資材対策地方連絡会」の構成員

◎ 赤書き記載:先月分からの変更項目
青書き記載:需給が不足している建設資材

新規模

地整等名	資材名	都道府県名	地区名	情報元 (団体名等)	現在の需給・価格動向、今後の見通し			先行き	
					需給動向	価格動向	現在の需給・価格動向、今後の見通し	需給動向	価格動向
中国	H型钢	鳥取	鳥取	日本建設業連合会 鋼材商社各社	やや緩和	上昇	【電炉メーカー】 ・製品市況:強含み基調。 ・スクラップ相場:強含み基調は無く伸び続けている。関東鉄源の12月の入札結果はインバグが大きく、メーカーはスプレッド確保のため販売姿勢を緩める事は無く更なる値上を強行し続け、オファーを止めるメーカー一部では出始めた。年明け以降も上昇基調は変わらない見通し。 ・出荷状況:状況変わらず足許の荷動き悪い。 【高炉メーカー】 ・製品市況:強含み基調。 ・価格については足許の値上げにより強含み予想。 ・出荷状況:自動車向けに供給を確保するため一部の高炉製品は納期がタイトも当地区は需給バランスは整いつつある。 【需要動向】 ・状況は変わらず低水準を推移している。先々の計画はあるものの不透明なものが多い。 【納期状況】 ・外法H(拡大サイズ):発注後約4ヵ月・BCP:4ヵ月程度・BCR:3ヵ月以上・HTB:約3ヵ月・テック:2ヵ月 【中国地区2020年10月構造別着工床面積】 ・S:造 173千㎡ 前年同月比 ▲29.7% 前月比 ▲13.3% 【FAB状況】 ・濃淡あるもののHグレードは6.0ヶ月、Mグレードは3.0ヶ月の山積みが一般的。	やや緩和	上昇
		島根	松江	日本建設業連合会 鋼材商社各社	やや緩和	上昇		やや緩和	上昇
		岡山	岡山	日本建設業連合会 鋼材商社各社	やや緩和	上昇		やや緩和	上昇
		広島	広島	日本建設業連合会 鋼材商社各社	やや緩和	上昇		やや緩和	上昇
		山口	山口	日本建設業連合会 鋼材商社各社	やや緩和	上昇		やや緩和	上昇
	鉄骨	岡山	岡山市	(一社)岡山県建設業協会	緩和	やや上昇	スクラップ価格上昇。 メーカー価格上昇 市中価格じり上げ。	緩和	やや上昇
中国	土木用コンクリートブロック	鳥取	全県	(公社)全国土木コンクリートブロック協会 中国地区連絡協議会	均衡	横ばい	石工の高齢化等で大型ブロックに変わりつつある。間知ブロックは余剰在庫を持たないようにしている。	均衡	横ばい
		島根	全県	(公社)全国土木コンクリートブロック協会 中国地区連絡協議会	緩和	横ばい	令和2年度災害工事の発注が出て来ているが、少量である。かつ、大型ブロックの頻度が上がっている為、間知ブロックの需要は変わらず減少傾向です。	緩和	横ばい
		岡山	全県	(公社)全国土木コンクリートブロック協会 中国地区連絡協議会	緩和	横ばい	受注は緩和状態となっている。30年災の受注分については在庫もほぼ確保されており10月以降、順次納入が始まると思われる。今後においては令和2年度末迄に滑面ブロックが約14,000m ² 、粗面が5,000m ² 程の使用が予定されており、令和3年度以降も滑面で約10,000m ² 、粗面で約5,500m ² 程の発注が予定されている。	均衡	横ばい
		広島	全県	(公社)全国土木コンクリートブロック協会 中国地区連絡協議会	均衡	やや上昇	需給・小型積みブロック(粗面)、大型(空積み、線積み)ブロックは今のところ在庫あり。価格動向:4月改訂後変化なし。今後の見通し:出水期明けに伴い年度末にかけ出荷がピークになり運送遅延が起る可能性がある。	ややひっ迫	横ばい
		山口	全県	(公社)全国土木コンクリートブロック協会 中国地区連絡協議会	やや緩和	上昇	東部災害の発注により大型ブロックは増加傾向、小型積みブロックは需要減少。	やや緩和	上昇
中国	コンクリートJIS製品	鳥取	全県	全国コンクリート製品協会 中国支部 経営調査委員会	緩和	やや上昇	緩和状態が続くと思われる。	緩和	やや上昇
		島根	全県	全国コンクリート製品協会 中国支部 経営調査委員会	やや緩和	上昇	県及び市町村大型工事発注減、今後県単工事に期待第3次補正の公共事業に期待。	緩和	上昇
		岡山	全県	全国コンクリート製品協会 中国支部 経営調査委員会	均衡	横ばい	需要期を迎え 忙しい状況ですが、まだ余裕もあります。	やや緩和	横ばい
		広島	全県	全国コンクリート製品協会 中国支部 経営調査委員会	均衡	横ばい	需給:河川工事の再開に伴い資材の供給開始。価格:4月に改定し横ばい。見通し:河川関係資材の需要増。JIS製品については均衡状態。	ややひっ迫	やや上昇
		山口	全県	全国コンクリート製品協会 中国支部 経営調査委員会	ややひっ迫	やや上昇	市場は大きな動きは無く推移しています。価格の上昇は落ち着いた感がありますが一部値上げに動いています。	均衡	やや上昇
中国	道路用二次製品	中国全県	-	日本道路建設業協会 中国地域出先事業所(大手舗装業者)	均衡	やや上昇	働き方改革の影響で受注生産品の納期が長期化している。新型コロナの影響もあり、調達に支障が出る可能性あり。一部値上げ要請のある地域あり。	ややひっ迫	やや上昇
中国	コンクリートパイプ	中国全県	-	パボ協会中四国支部	やや緩和	横ばい	中国全県、需給はやや緩和、価格は横ばい。今後も同様の見通し	やや緩和	横ばい
中国	ヒューム管	中国5県	-	全国ヒューム管協会中国支部	均衡	横ばい	災害復旧関連工事も出荷数量は多くないが継続されている。下水道工事に関しては、年度末頃まで安定した状況が続きそうである。	均衡	横ばい
中国	碎石	島根	-	(一社)日本碎石協会中国地方本部	均衡	横ばい	全体的に均衡状態である。	均衡	横ばい
		広島	-	(一社)日本碎石協会中国地方本部	均衡	横ばい	全体的に均衡状態である。	均衡	やや上昇
		山口	-	(一社)日本碎石協会中国地方本部	均衡	横ばい	公共工事の減少に伴い、全体的に需要がない状態。価格は一部地域において上昇傾向にある。	均衡	やや上昇
	再生碎石等	中国全県	-	日本道路建設業協会 中国地域出先事業所(大手舗装業者)	やや緩和	やや上昇	アスファルトコンクリート再生骨材が、中国地方では全般的に不足している傾向にある。一部値上げ要請のある地域あり。	ややひっ迫	やや上昇
中国	型枠用合板・桧木	岡山県	岡山市	(一社)岡山県建設業協会	均衡	横ばい		均衡	横ばい
中国	仮設鋼矢板・敷鉄板	岡山県	岡山市	(一社)岡山県建設業協会	ややひっ迫	横ばい	スクラップ価格上昇。価格上昇兆しと見えるが不透明感大きい。 在庫数の減少。資材確保が困難となりつつある。	ひっ迫	横ばい
中国	仮設足場材・仮囲い材	岡山県	岡山市	(一社)岡山県建設業協会	均衡	横ばい		均衡	横ばい
中国	住宅設備機器(キッチン、トイレ、バス機器等)	岡山県	岡山市	(一社)岡山県建設業協会	均衡	横ばい		均衡	横ばい
中国	ダンプトラック	中国全県	-	日本道路建設業協会 中国地域出先事業所(大手舗装業者)	ひっ迫	上昇	ドライバー不足や国交省修繕工事の重複、NEXCO等大型工事の影響で不足している状態にある。	ひっ迫	上昇

※報告内容等について

(報告内容)

・需給のひっ迫が生じた建設資材、今後需給のひっ迫の恐れがある建設資材について、別添様式に記入のうえ提出願います。

・「需給動向」、「価格動向」については、下記区分で記入願います。

「需給動向」:5区分(緩和、やや緩和、均衡、ややひっ迫、ひっ迫)

「価格動向」:5区分(下落、やや下落、横ばい、やや上昇、上昇)

中国地方整備局の建設労働者の需給状況等に関する調査表（12月21日）

様式-2

◎ 赤書き記載：先月分からの変更項目

青書き記載：需給が不足している建設労働者

：新規掲載

※調査対象「建設資材対策地方連絡会」の構成員と各県支部

職種	都道府県名	地区名	情報元(団体名等) ※赤字は新規	現在の需給動向		今後の見通し 需給動向
				需給動向	コメント	
とび工	鳥取県	鳥取	日本建設業連合会	普通	繁忙状況は落ち着き、夏頃まではこの状況が続く見込み。	普通
	島根県	松江	日本建設業連合会	普通	繁忙状況は落ち着き、夏頃まではこの状況が続く見込み。	普通
	岡山県	岡山	日本建設業連合会	普通	繁忙状況は落ち着き、夏頃まではこの状況が続く見込み。	普通
		岡山市	(一社)岡山県建設業協会	普通		普通
	広島県	広島	日本建設業連合会	やや余剰	新規着工工事が減少、年度内はこの状況が続く見込み。	やや余剰
	山口県	山口	日本建設業連合会	普通	繁忙状況は落ち着き、夏頃まではこの状況が続く見込み。	普通
鉄筋工	鳥取県	鳥取	日本建設業連合会	普通	繁忙状況は落ち着き、夏頃まではこの状況が続く見込み。	普通
	島根県	松江	日本建設業連合会	普通	繁忙状況は落ち着き、夏頃まではこの状況が続く見込み。	普通
	岡山県	岡山	日本建設業連合会	普通	繁忙状況は落ち着き、夏頃まではこの状況が続く見込み。	普通
		岡山市	(一社)岡山県建設業協会	普通	高齢化が進み、慢性的に不足している。	普通
	広島県	広島	日本建設業連合会	やや余剰	新規着工工事が減少、年内はこの状況が続く見込み。	やや余剰
	山口県	山口	日本建設業連合会	普通	繁忙状況は落ち着き、夏頃まではこの状況が続く見込み。	普通
型わく工	鳥取県	鳥取	日本建設業連合会	普通	繁忙状況は落ち着き、夏頃まではこの状況が続く見込み。	普通
	島根県	松江市	日本建設業連合会	普通	繁忙状況は落ち着き、夏頃まではこの状況が続く見込み。	普通
	岡山県	岡山	日本建設業連合会	普通	繁忙状況は落ち着き、夏頃まではこの状況が続く見込み。	普通
		岡山市	(一社)岡山県建設業協会	普通		普通
	広島県	広島	日本建設業連合会	やや余剰	新規着工工事が減少、年内はこの状況が続く見込み。	やや余剰
	山口県	山口	日本建設業連合会	普通	繁忙状況は落ち着き、夏頃まではこの状況が続く見込み。	普通
交通誘導員	中国全域	—	日本道路建設業協会中国支部 中国地域出先事業所(大手舗装業者)	不足	慢性的な不足である 他地域(関東等)から連れてきて対応している場合もあり	不足
	鳥取県	鳥取地区	日本建設業連合会	やや不足	需要に対して人材不足気味。オリンピックの延期、イベントの延期はあるが高齢化による慢性的人材不足	やや不足
	島根県	松江地区	日本建設業連合会	やや不足	需要に対して人材不足気味。オリンピックの延期、イベントの延期はあるが高齢化による慢性的人材不足	やや不足
	岡山県	岡山地区	日本建設業連合会	やや不足	需要に対して人材不足気味。オリンピックの延期、イベントの延期はあるが高齢化による慢性的人材不足	やや不足
		岡山市	(一社)岡山県建設業協会	普通		普通
	広島県	広島地区	日本建設業連合会	普通	需要に対して人材不足気味。オリンピックの延期、イベントの延期はあるが高齢化による慢性的人材不足傾向は継続。	普通
	山口県	山口地区	日本建設業連合会	やや不足	需要に対して人材不足気味。オリンピックの延期、イベントの延期はあるが高齢化による慢性的人材不足	やや不足
主任技術者 (下請企業の主任技術者)	中国全域	—	日本道路建設業協会中国支部 中国地域出先事業所(大手舗装業者)	不足	慢性的な不足である	不足
砕石業従事者	広島・島根・山口	—	(一社)日本砕石協会中国地方本部	不足	従業員の高齢化、砕石業の認知度の低さ等	不足
運転手(特殊)	中国全域	—	日本道路建設業協会中国支部 中国地域出先事業所(大手舗装業者)	不足	慢性的な不足である	不足
特殊作業員	中国全域	—	日本道路建設業協会中国支部 中国地域出先事業所(大手舗装業者)	不足	慢性的な不足である	不足
普通作業員	中国全域	—	日本道路建設業協会中国支部 中国地域出先事業所(大手舗装業者)	不足	慢性的な不足である	不足
電工	岡山県	岡山市	(一社)岡山県建設業協会	やや不足	岡山県内の稼働現場が増え、不足する。	やや不足
左官	岡山県	岡山市	(一社)岡山県建設業協会	不足	高齢化が進み、慢性的に不足している。	不足
配管工	岡山県	岡山市	(一社)岡山県建設業協会	不足	岡山県内の稼働現場が増え、不足する。	不足
タイル工	岡山県	岡山市	(一社)岡山県建設業協会	やや不足	高齢化が進み、慢性的に不足している。	やや不足
内装工	岡山県	岡山市	(一社)岡山県建設業協会	やや不足	岡山県内の稼働現場が増え、不足する。	不足
設備機械工	岡山県	岡山市	(一社)岡山県建設業協会	不足	岡山県内の稼働現場が増え、不足する。	不足
ダンブ	広島・島根・山口	—	(一社)日本砕石協会中国地方本部	不足	運転手の高齢化、運転手希望の若手がいないこと。	不足

【留意事項】
 ①報告内容等について
 ・「需給動向」については、下記区分で記入願います。
「需給動向」:5区分(余剰、やや余剰、普通、やや不足、不足)
 ・上記職種以外にも需給状況に大きな変動があれば、記入願います。
 ②主任技術者の需給状況については、下請企業の主任技術者を対象とします。(元請の主任技術者は対象外)
 ③職種については、上表の職種以外で不足が生じていれば別紙(職種一覧(51職種))を参考に職種に決定願います。